



**QUADRA**  
37 MEKOR CHAIM, JERUSALEM

## הבניין

- תיכנון אדרכלי על ידי קימל אשכולות אדריכלים
- לובי מעוצב
- מעליות שבת
- חניון תת קרקעי
- מחסן לכל דירה
- בריכה מחוממת באורך 25 מטר
- חדר כושר משוכלל
- עיצוב נוף מוקפד סביב הבניינים
- גינה צמודה הכוללת מתקני משחקים לילדים

מתחם קוואדרה, על מגרש של 5,000 מ"ר מציע 4 בניינים מיוחדים בני 8 קומות כל אחד, עם סך של 108 דירות. באחת השכונות המבוקשות ביותר בירושלים.

לכל בניין כניסה פרטית ומאובטחת, על מנת לתת לדיירים תחושת פרטיות ושלווה. בנוסף מציע קוואדרה חניון תת-קרקעי פרטי, גינה צמודה ושטחים ציבוריים נרחבים, המעוצבים בהשראת הפריחה המקומית והנוף הירושלמי. קוואדרה הוא הפרויקט היחידי באזור המציע לדייריו בריכת שחייה פרטית וחדר כושר משוכלל.





**QUADRA**  
37 MEKOR CHAIM, JERUSALEM

## הדירות

מיזוג אויר מלא 

חימום תת רצפתי 

מטבח מעוצב 

מערכת אינטרקום וידאו 

מרפסת סוכה 

דק איפאה במרפסות 

ריצוף גרניט פורצלן 

ויטרינות אלומיניום עם זכוכית טריפלס 

בקוואדרא הושם דגש על חופש בחירה. הפרויקט מציע מגוון רב של דירות בסגנונות ובגדלים שונים, החל מדירות 2,3,4,5 ו-6 חדרים, ועד לדירות גן מרווחות, פנטהאוזים מרהיבים ו"דירות וילה" מהודרות המציעות לדיירים את מירב הפרטיות והיוקרה. כולן מעוצבות עד לפרט האחרון ומאובזרות כמותגים מהשורה הראשונה. התכנון והעיצוב האדריכלי המוקפד מספקים לדיירי כל דירה ודירה תחושה של פרטיות בא בזמן שחלונות המסך הגדולים מהתקרה לרצפה מוסיפים לדירות תחושת מרחב וחופש.

כל אשר עליכם לעשות הוא לבחור בדירה שתאים לצורכיכם באופן המושלם ביותר.